



## **PRIMARUL MUNICIPIULUI BAIA MARE**

Str. Gheorghe Șincai 37  
430311, Baia Mare, România  
Telefon: +40 262 213 824  
Fax: +40 262 212 332  
Email: [primar@baiamare.ro](mailto:primar@baiamare.ro)  
Web: [www.baiamare.ro](http://www.baiamare.ro)

---

### **REFERAT DE APROBARE**

la proiectul de hotărâre pentru modificarea și completarea Anexei nr. 1 și Anexei nr. 2 la HCL nr. 134/2024 privind aprobarea Regulamentelor pentru repartizarea și închirierea locuințelor de serviciu, locuințelor din fondul locativ de stat, locuințelor aparținând domeniului privat al Municipiului Baia Mare și locuințelor din imobilele reabilitate aparținând domeniului privat al Municipiului Baia Mare

Prin Anexa 1 la HCL nr. 134/2024 s-a aprobat Regulamentul privind repartizarea și închirierea locuințelor de serviciu din fondul locativ al Municipiului Baia Mare iar prin Anexa nr. 2 la HCL nr. 134/2024 s-a aprobat Regulament privind repartizarea și închirierea locuințelor din fondul locativ de stat și a locuințelor aparținând domeniului privat al Municipiului Baia Mare.

Direcția Patrimoniu prin Serviciu Contracte Imobiliare propune actualizarea regulamentelor mai sus menționate ca urmare a situațiilor întâlnite în aplicarea prevederilor regulamentelor de la data aprobării lor, precum și ca urmare a recomandărilor cuprinse în raportul de audit intern efectuat la Serviciul Contracte Imobiliare pentru perioada 01.01.2024 – 31.12.2024 și înregistrat cu nr. 115/12.12.2025. |

Având în vedere cele de mai sus, propun spre aprobarea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare, proiectul de hotărâre pentru modificarea și completarea Anexei nr. 1 și Anexei nr. 2 la HCL nr. 134/2024 privind aprobarea Regulamentelor pentru repartizarea și închirierea locuințelor de serviciu, locuințelor din fondul locativ de stat, locuințelor aparținând domeniului privat al Municipiului Baia Mare și locuințelor din imobilele reabilitate aparținând domeniului privat al Municipiului Baia Mare

Inițiator,  
Primarul Municipiului Baia Mare  
Ioan Doru Dăncuș